



ImmoTaya

Bâtir l'avenir, Créer de la valeur

PROMOTEUR · CONSTRUCTEUR · VENDEUR — TANGER

BROCHURE 2026



DÉCOUVRIR TANGER

La porte de l'Afrique sur l'Europe

Longtemps discrète, Tanger est aujourd'hui l'une des villes qui se transforment le plus vite au Maroc — et l'une des adresses les plus prometteuses pour l'investissement immobilier en Méditerranée.

Située à la pointe nord du Maroc, face au détroit de Gibraltar, Tanger bénéficie d'une position géographique unique : à moins de 15 km de l'Espagne, connectée à Casablanca et Rabat par la ligne à grande vitesse Al Boraq, et desservie par un aéroport international en pleine expansion.

La ville s'appuie sur Tanger Med, premier port d'Afrique et de Méditerranée, moteur d'une croissance économique soutenue qui attire chaque année davantage d'investisseurs, d'entreprises internationales et de nouveaux habitants.

Entre corniche rénovée, nouveaux quartiers résidentiels, médina classée au patrimoine mondial et projets urbains d'envergure, Tanger conjugue art de vivre méditerranéen et dynamisme économique — un contexte idéal pour investir dans la pierre.

C'est dans cette ville en pleine mutation qu'ImmoTaya construit, depuis plus de dix ans, des résidences pensées pour durer.

QUI SOMMES-NOUS

ImmoTaya, promoteur à Tanger

Chez ImmoTaya, nous sommes bien plus qu'un promoteur immobilier : nous sommes votre partenaire de confiance pour concrétiser vos ambitions à Tanger.

Forts d'une expertise locale approfondie et d'une double présence à Tanger et à Bruxelles, nous offrons un accompagnement sur mesure à chaque étape de votre parcours — que vous cherchiez à acheter, investir ou nous confier la gestion complète de votre bien.

12+

ANNÉES D'EXPERTISE

300+

APPARTEMENTS LIVRÉS

2

BUREAUX – TANGER &
BRUXELLES

98%

CLIENTS SATISFAITS

Un promoteur, un constructeur, un seul interlocuteur.

Promoteur immobilier

Des projets résidentiels haut de gamme, pensés pour valoriser chaque emplacement à Tanger.

Constructeur

Qualité, durabilité et excellence à chaque étape du chantier, du gros œuvre à la livraison.

Vente & accompagnement

Un suivi personnalisé : estimation, négociation, financement et gestion locative après-vente.

NOS BIENS

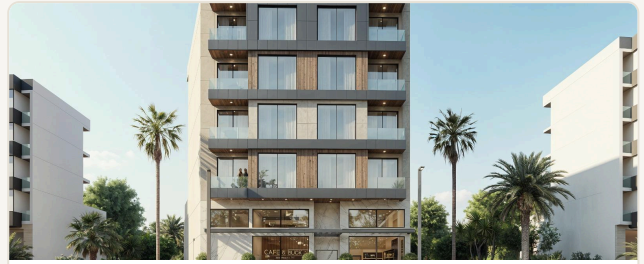
Disponibles maintenant



Résidence Tanja Balya I

Dès 795 000 MAD

1 à 3 chambres · 53 à 109 m² · Tanja Balya, Tanger



Résidence Tanja Balya II

Dès 1 615 000 MAD

2 chambres · 95 à 109 m² · Vue mer · Dernière unité



Résidence Sania

Dès 1 040 000 MAD

1 à 2 chambres · 65 à 90 m² · Livraison immédiate



Villa Prestige

11 000 000 MAD

500 m² · Près de la gare de Tanger

Prix et disponibilités donnés à titre indicatif et susceptibles d'évolution. Contactez-nous pour une offre actualisée.



Agence Maroc

Complexe Nour, Tanja Balya, Tanger

+212 677 358 150

contact@immotaya.com

Antenne Belge

+32 483 030 055

bruxelles@immotaya.com

CONSTRUIRE L'AVENIR, CRÉER DE LA VALEUR